

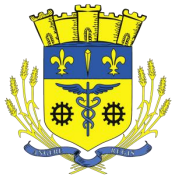


agence nationale
de la cohésion
des territoires



PRÉSENTATION DU DISPOSITIF « *PETITES VILLES DE DEMAIN* »

Rencontre de quartiers du mercredi 14 décembre 2022
Salle Polyvalente Guy Bonin et retransmission en direct sur la page Facebook de la mairie



agence nationale
de la cohésion
des territoires

I – Le dispositif « Petites Villes de Demain »

**Angerville
Lauréate
le 12 janvier 2021**

Soutenir les villes de moins 20 000 habitants sur 6 ans (2020-2026) dans **la conception et la concrétisation de leurs projets** de redynamisation de leur centre-ville.

Un dispositif pour permettre à la commune d'affirmer son rôle moteur dans :

- **La transition écologique**
- **La cohésion territoriale**
- **La compétitivité** (*emplois, services, commerces*)



agence nationale
de la cohésion
des territoires

I – Le dispositif « Petites Villes de Demain »

L'intérêt
du
dispositif

Soutenir les projets avec :

- Des aides financières
- Des aides d'ingénierie
- Accès à un club de partage des expériences

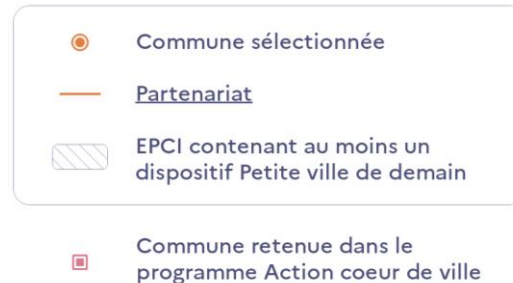


agence nationale
de la cohésion
des territoires

I – Le dispositif « Petites Villes de Demain »

1600 communes lauréates
du dispositif à l'échelle National

10 communes lauréates
sur les 194 communes de l'Essonne



Source: ANCT 2020, IGN 2020. réalisation: ANCT pôle adt- Cartographie 20/12/2020



agence nationale
de la cohésion
des territoires

II – L'enjeu pour Angerville

Officialisation d'Angerville dans « Petites Villes de Demain »

Signature de la convention d'Adhésion le 11 mai 2021

18 mois
pour construire
un plan d'action

- ✓ **Elaborer** une stratégie ;
- ✓ **Définir** un diagnostic ;
- ✓ **Concevoir** un plan d'action opérationnel ;

Adhésion

CONCEPTION

Validation
projet

CONCRÉTISATION

2021

2022

2023

2024

2025

2026

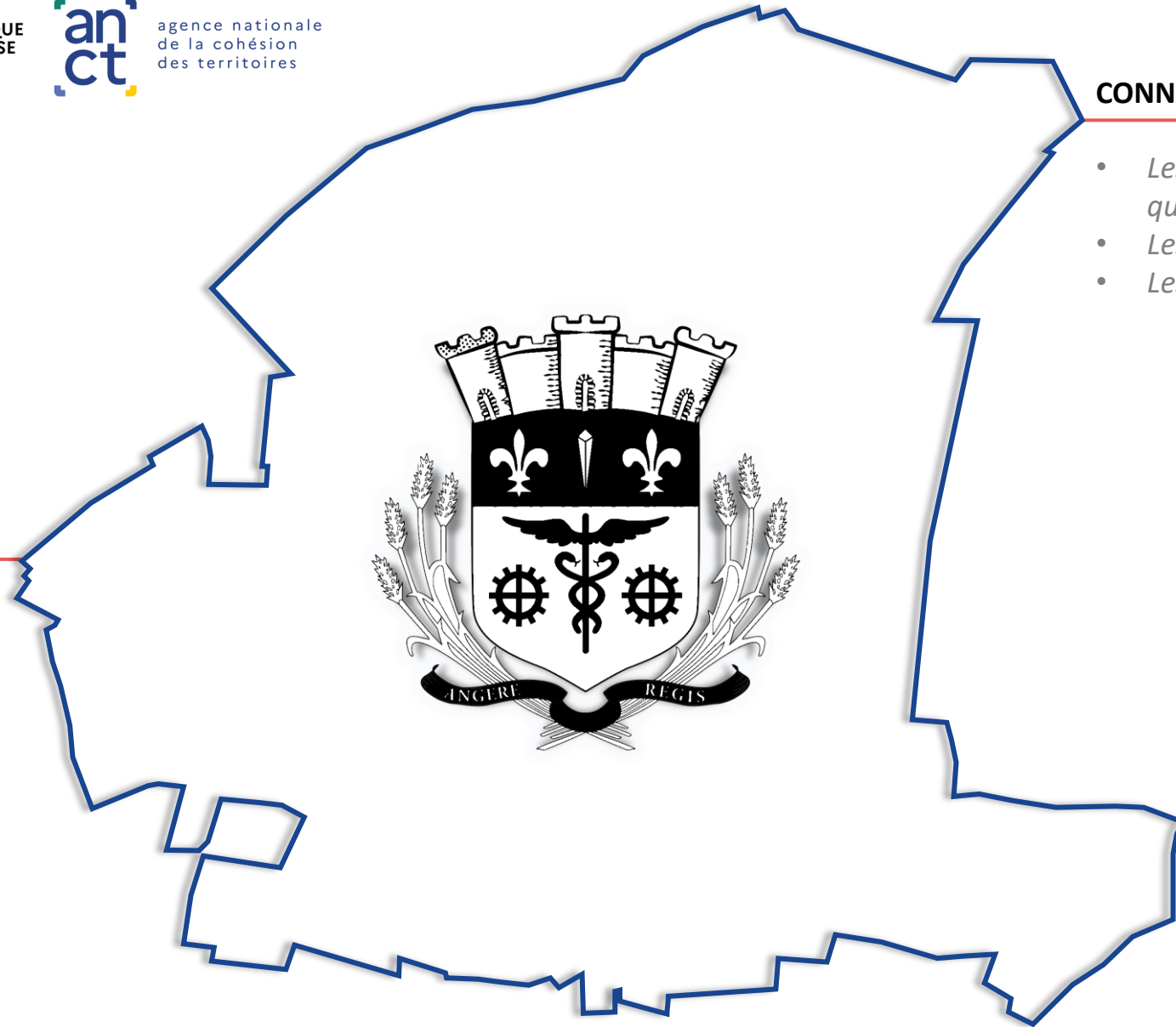


agence nationale
de la cohésion
des territoires

III – Une stratégie communale efficente

CONNAISSANCES SCIENTIFIQUES

- *Les données quantitatives et qualitatives*
- *Les faits*
- *Les compétences techniques*



CONNAISSANCES POLITIQUES

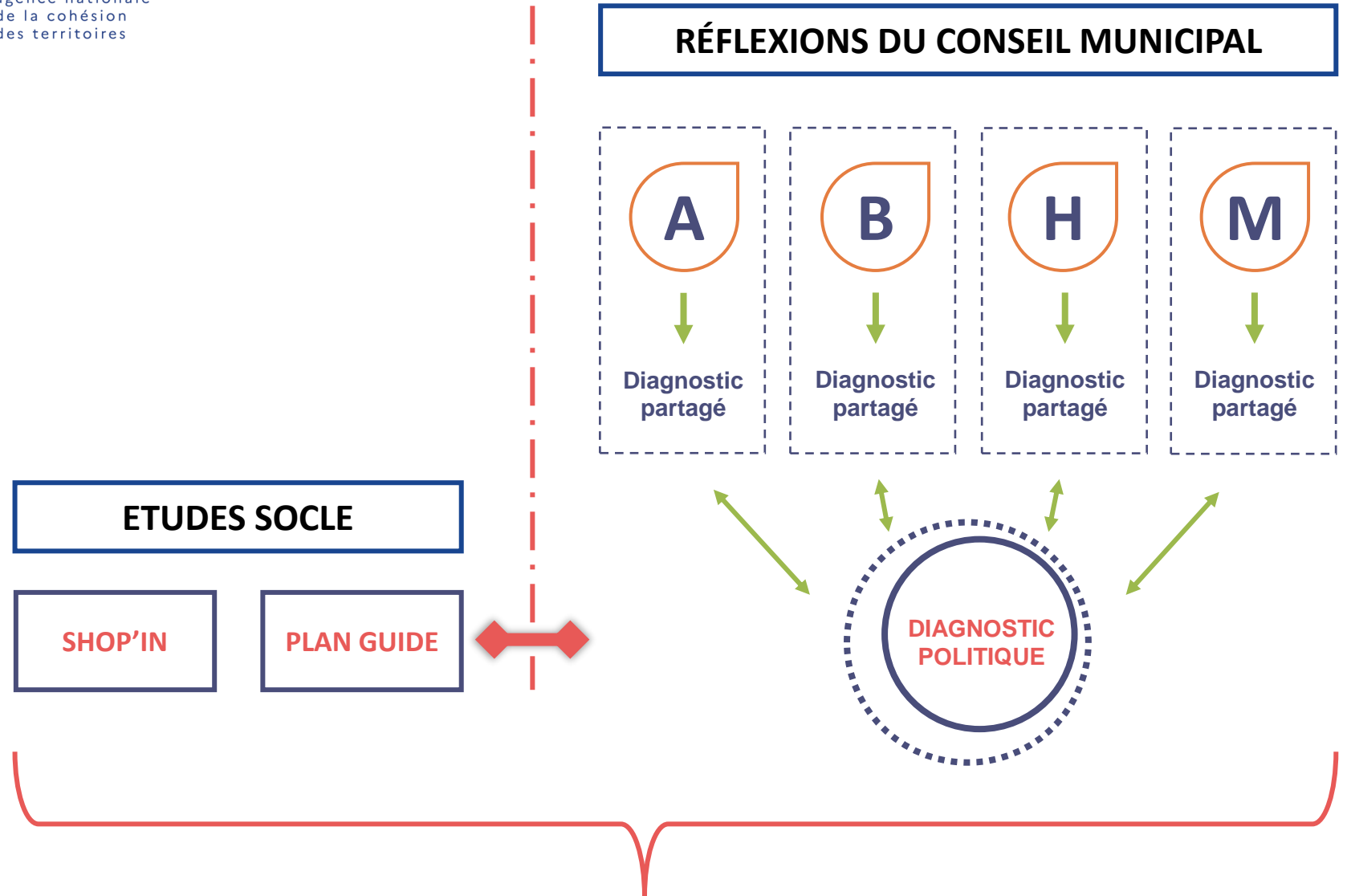
- *Les usages*
- *Les coutûmes*
- *La réalité du territoire*

CONCEPTION



agence nationale
de la cohésion
des territoires

III – Une stratégie communale efficiente



CONCEPTION

L'EXOSQUELETTE



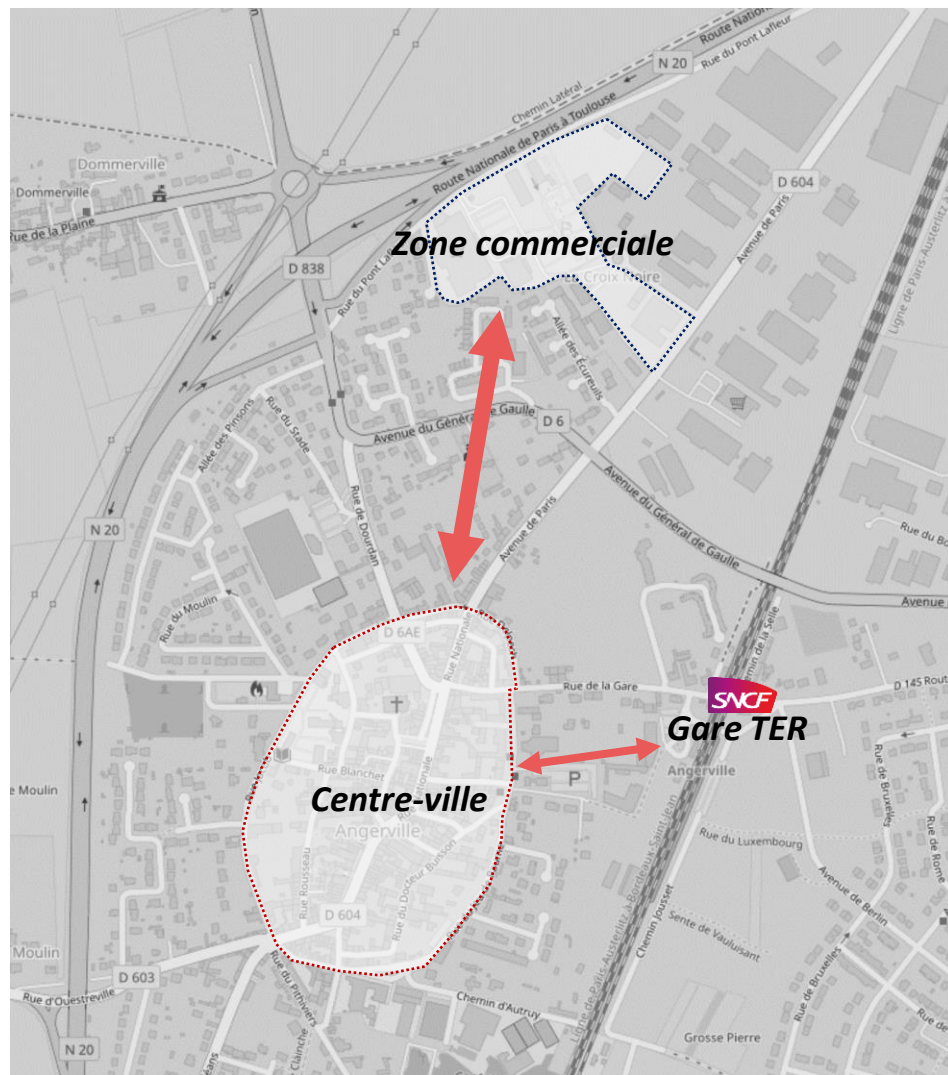
IV – Les études Socle

SHOP'IN

PLAN GUIDE

DIAGNOSTIC
POLITIQUE

CONCEPTION



Mieux affirmer la centralité

- Mieux articuler le centre-ville et la périphérie ;
- Faire converger les clients vers le centre-ville ;

Dynamiser le cœur marchand

- Aménager le centre-ville ;
- Anticiper l'avenir commercial ;
- Amplifier le rythme événementiel ;

Réenchanter l'image des commerces

- Améliorer l'image du centre-ville ;
- Mettre en place des aménagements temporaires et des gestes artistiques ;
- S'adapter aux nouveaux usages numériques ;



Petites villes
de demain

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

an
ct

agence nationale
de la cohésion
des territoires

IV – Les études Socle

SHOP'IN

PLAN GUIDE

DIAGNOSTIC
POLITIQUE

CONCEPTION

Une identité agricole comme fondement d'un
projet transversal





IV – Les études Socle

SHOP'IN

PLAN GUIDE

DIAGNOSTIC
POLITIQUE

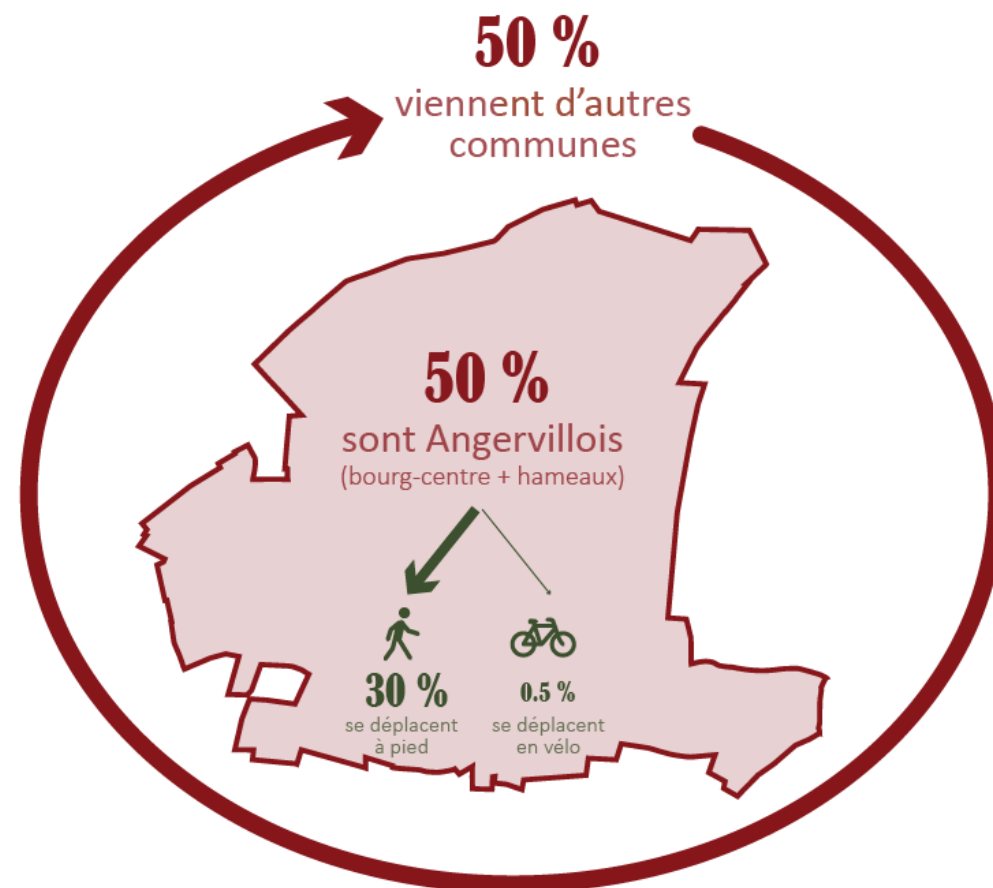
CONCEPTION

Enquête sur la clientèle des commerces du centre-ville

Type de commerce	Provenance de la clientèle			
	Centre-ville	Quartiers d'Angerville	Hameaux	Autre commune
Services	10%	30%	10%	50%
Petits commerces	30%	15%	5%	50%
Restauration	24%	23%	3%	50%

Type de commerce	Moyen de déplacement			
	Voiture	À pied	Vélo	Transports communs
Services	65%	32%	3%	0%
Petits commerces	65%	32%	3%	0%
Restauration	70%	17%	8%	5%

Type de commerce	Êtes-vous venus au centre-ville spécialement pour ce commerce ?	
	Oui	Non
Services	50%	50%
Petits commerces	65%	35%
Restauration	60%	40%



Retour de l'enquête auprès d'une quarantaine de commerçants.

Enquêtes retournées : 84

Durée de l'enquête : 15 jours,
du Lundi 11 avril au samedi 23 avril 2022



IV – Les études Socle

SHOP'IN

PLAN GUIDE

DIAGNOSTIC
POLITIQUE

CONCEPTION



- **Assurer les conditions d'accueil** de la population au plus près des services et des commerces ;
- **Renforcer la qualité urbaine** conjuguant esprit rural et dynamique urbaine en s'appuyant sur le patrimoine bâti et naturel ;
- **Concilier les différentes pratiques du cœur de bourg** entre les usages de l'automobile, du vélo, de la marche
- **Préfigurer les nouvelles pratiques**, anticiper les nouveaux modes de consommation, l'évolution des modes de déplacement, les nouveaux modes de travail ;
- **Adapter le tissu urbain au dérèglement climatique** avec la lutte contre les îlots de chaleur et la reconquête de la biodiversité en zone urbaine ;



agence nationale
de la cohésion
des territoires

IV – Les études Socle

SHOP'IN

PLAN GUIDE

DIAGNOSTIC
POLITIQUE

CONCEPTION

4 Ateliers pour un diagnostic partagé

- ✓ Attractivité
- ✓ Biodiversité
- ✓ Habitat
- ✓ Mobilité





agence nationale
de la cohésion
des territoires

V – L'EXOSQUELETTE

CHARTRES
45 km

*Une ville au milieu des blé à la croisée
de multiples connexions stratégiques !*

- ✓ 2 régions (IDF - Centre)
- ✓ 3 départements (Essonne – Eure et loir – Loiret)
- ✓ 3 villes (Paris – Orléans – Chartres)
- ✓ L'axe historique Paris, Orléans

— — — ETUDE – ABC & Stationnement et mobilité
— — — ETUDE - Mobilité

ORLÉANS
47 km

PARIS 70 km

Etampes

Monnerville

Pussay

Le mérévillois

Autruy-sur-Juine

Pithiviers

Toury

Villeneuve

Ouestreville

Dommerville

ORT

Mérouville



Petites villes
de demain

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

an
ct

agence nationale
de la cohésion
des territoires

V – L'EXOSQUELETTE

Axe Nord-Sud

CONCEPTION





Petites villes
de demain

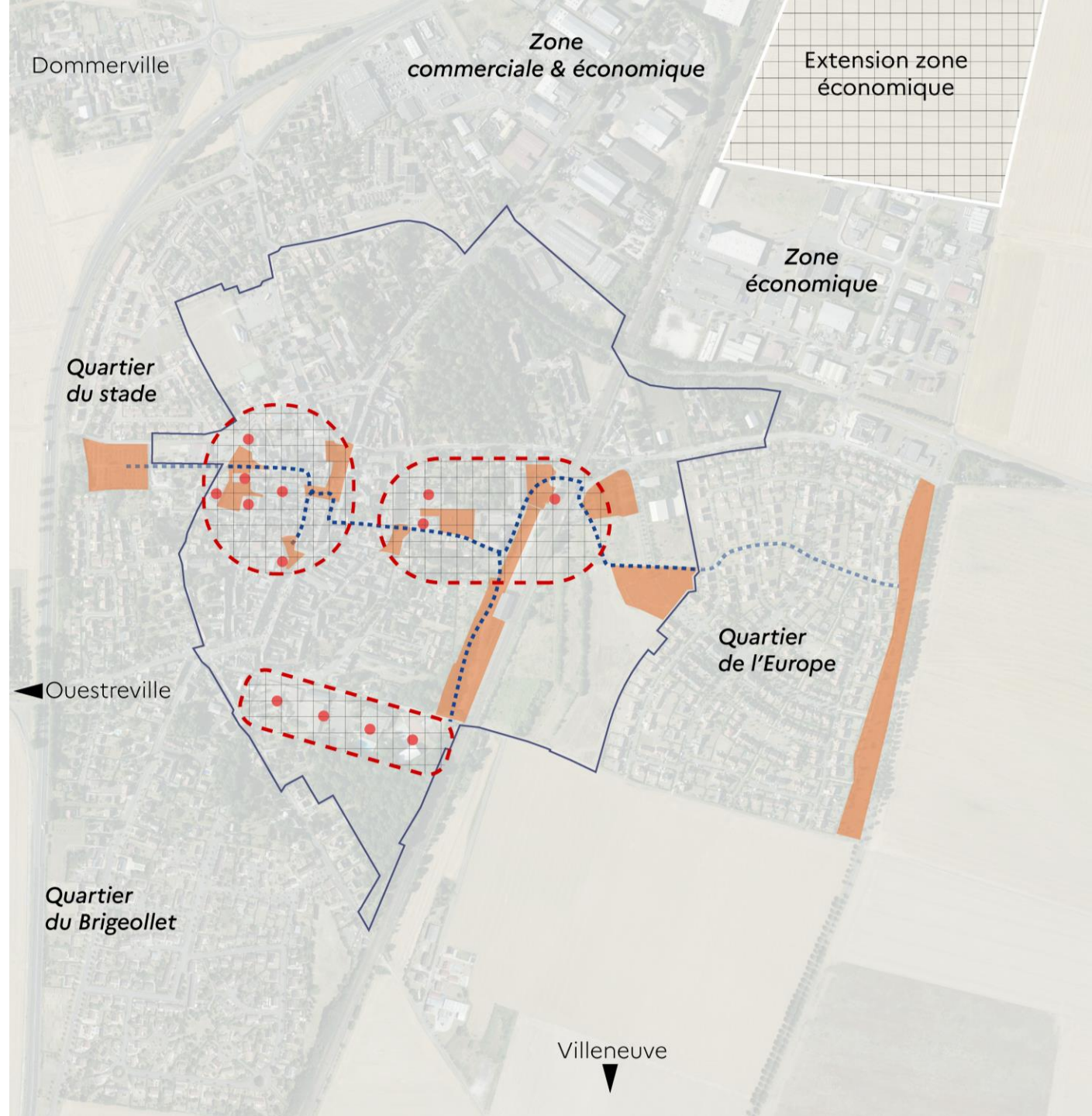
RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

an'ct
agence nationale
de la cohésion
des territoires

III – L'EXOSQUELETTE

Axe Est-Ouest

CONCEPTION





agence nationale
de la cohésion
des territoires

III – L'EXOSQUELETTE

Axe Vert

CONCEPTION





agence nationale
de la cohésion
des territoires

III – L'EXOSQUELETTE

CONCEPTION

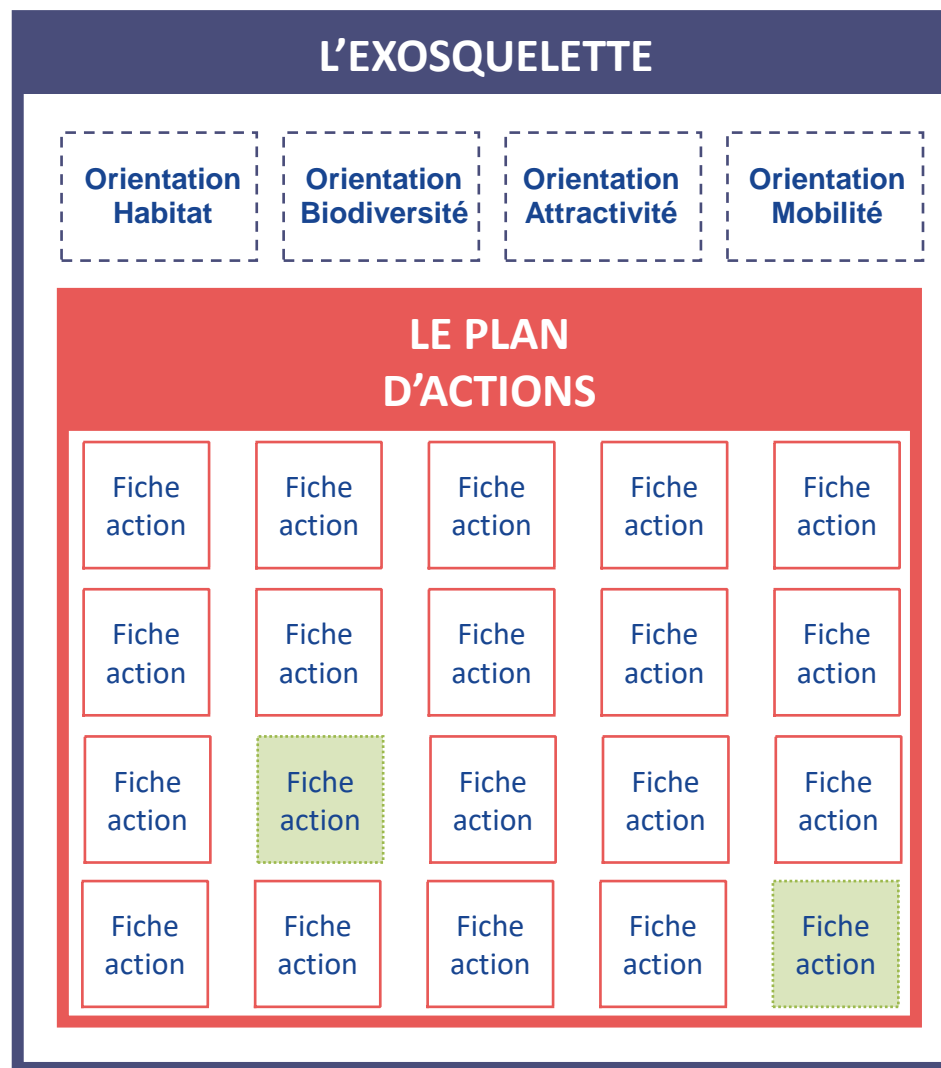




PARTENAIRES

- BDT ;
- DDT ;
- CAUE ;
- ANAH ;
- Région ;
- Département ;
- L'agglomération CAESE;

CONCEPTION



ETUDES D'ENRICHISSEMENT

ETUDE DÉMOGRAPHIQUE

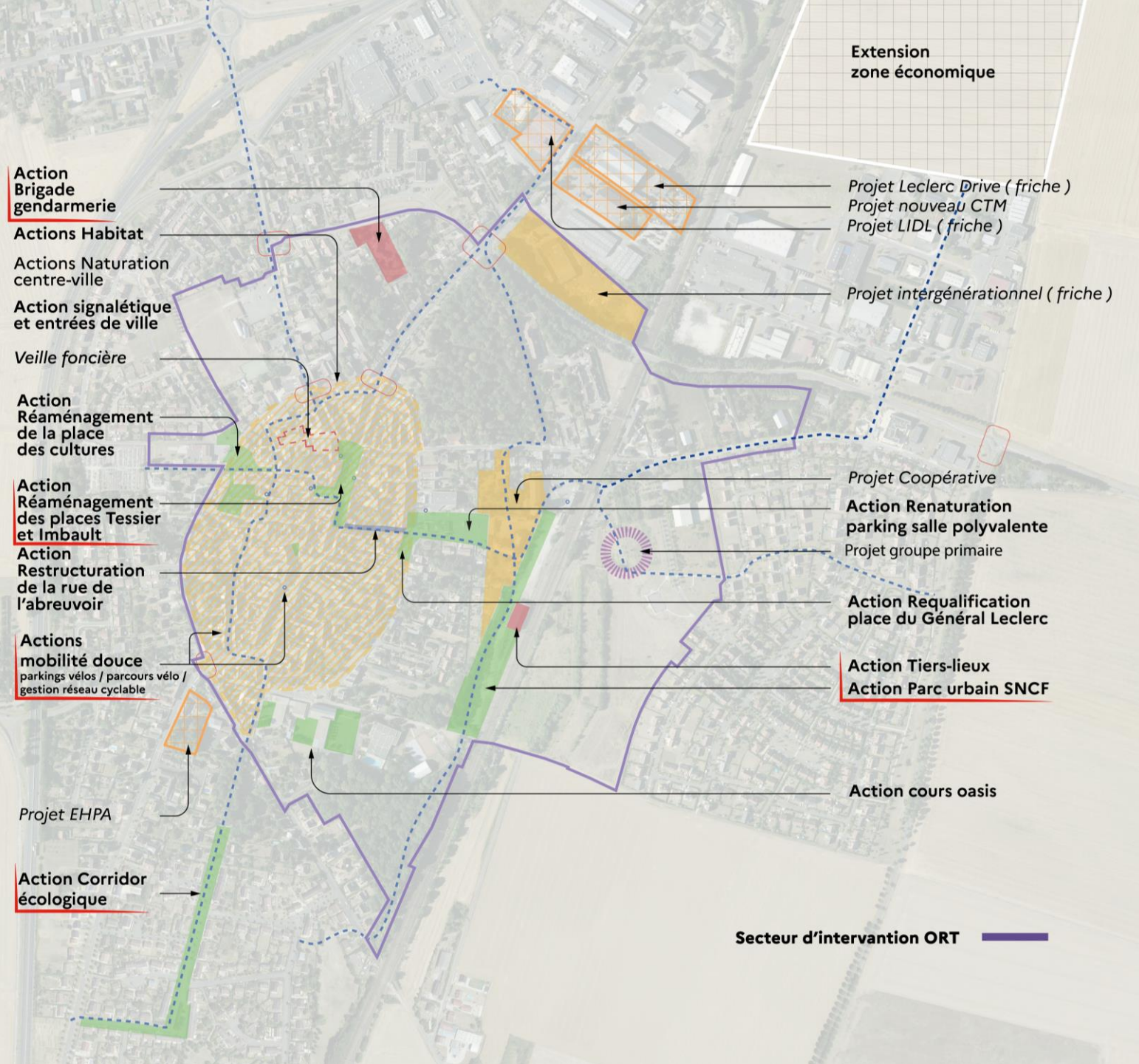
ETUDE PRÉ-OPÉRATIONNELLE OPAH-RU

ETUDE STATIONNEMENT MOBILITÉ

ATLAS DE LA BIODIVERSITÉ COMMUNALE



IV – Le plan d'action

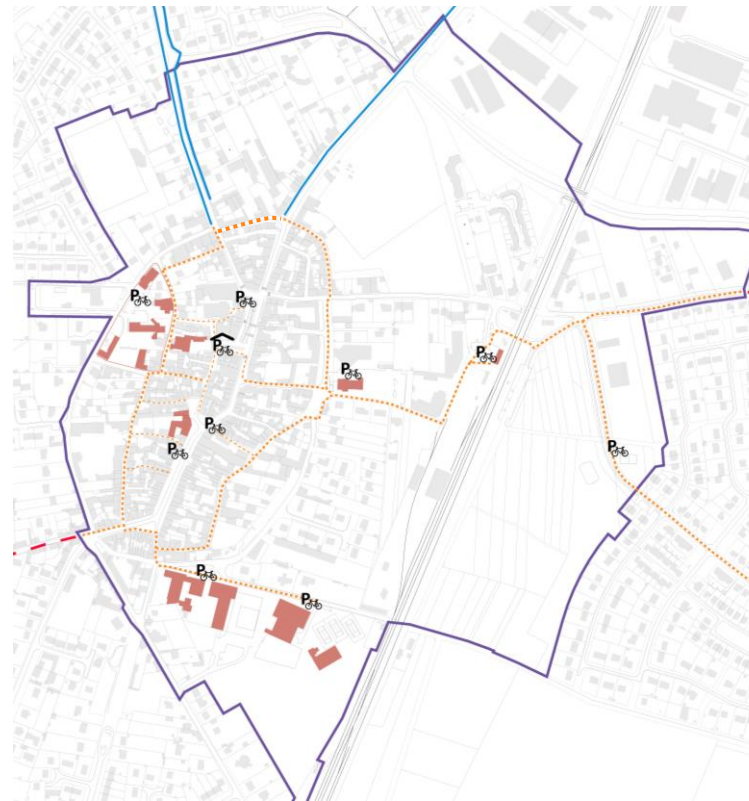


CONCRÉTISATION



IV – Le plan d'action

Action mobilité douce



CONCRÉTISATION



Petites villes
de demain

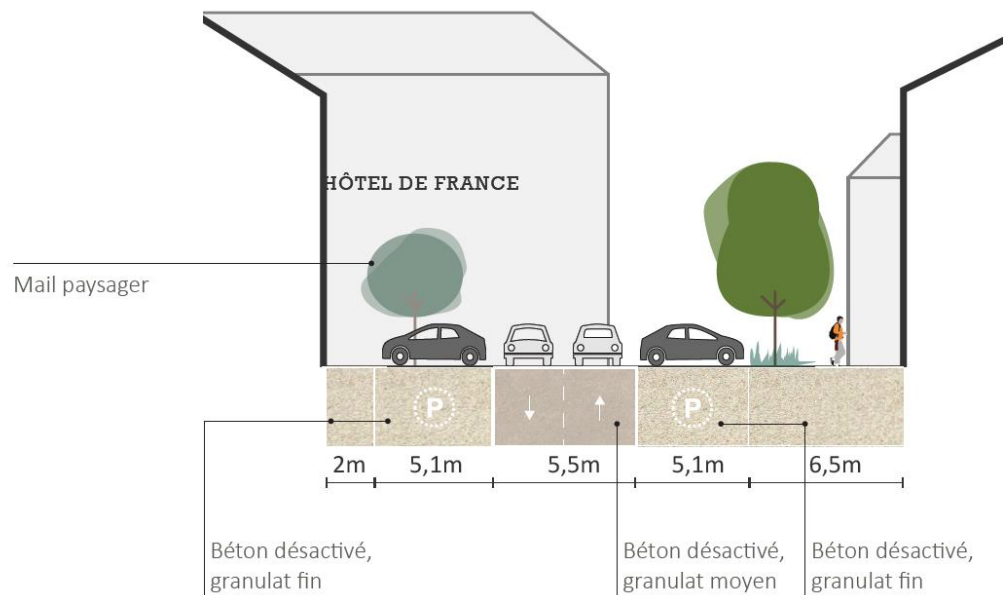
RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

an
ct

agence nationale
de la cohésion
des territoires

IV – Le plan d'action

Action réfection de la place du centre-ville



CONCRÉTISATION





Petites villes
de demain

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

an
ct

agence nationale
de la cohésion
des territoires

IV – Le plan d'action

Action réfection de la place du centre-ville



Boynes, Centre-Val de Loire



CONCRÉTISATION



**Petites villes
de demain**

**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

**an
ct**

agence nationale
de la cohésion
des territoires

IV – Le plan d'action

Corridor écologique de l'avenue Henri Renard



CONCRÉTISATION



IV – Le plan d'action

Corridor écologique de l'avenue Henri Renard



Avant



Après



CONCRÉTISATION

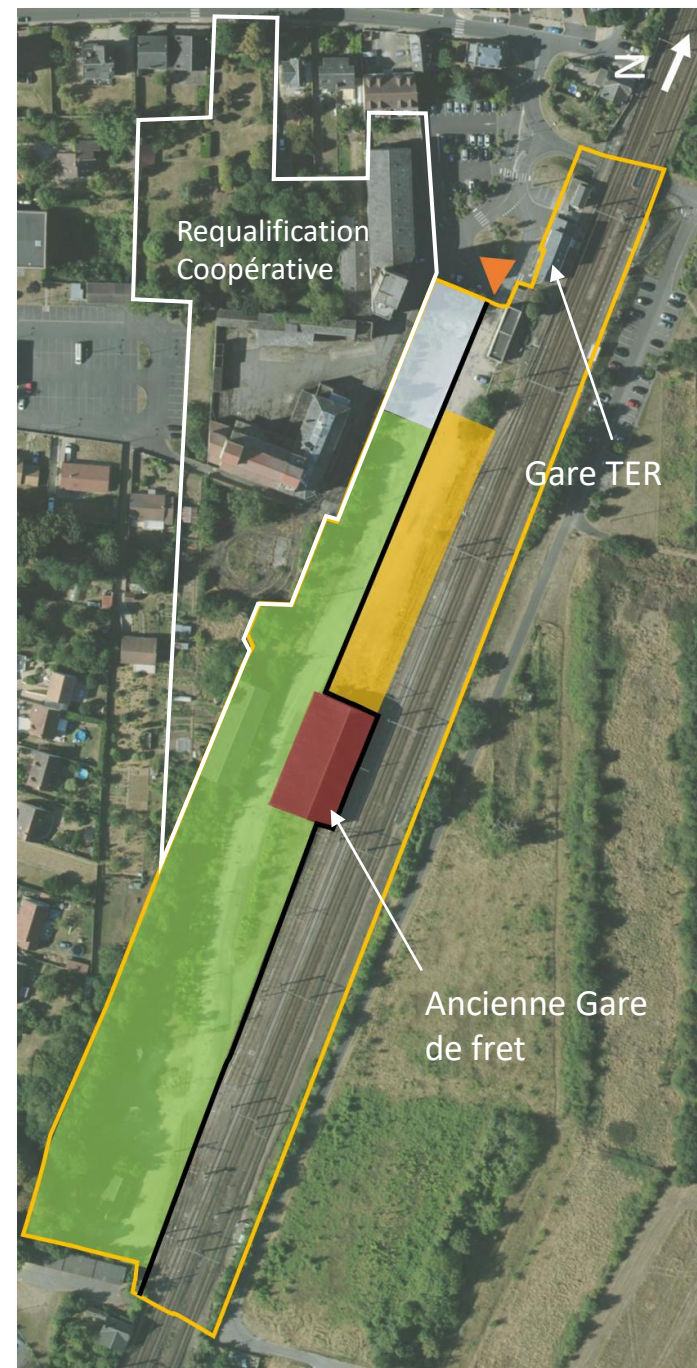


IV – Le plan d'action

Action Parc Urbain



CONCRÉTISATION



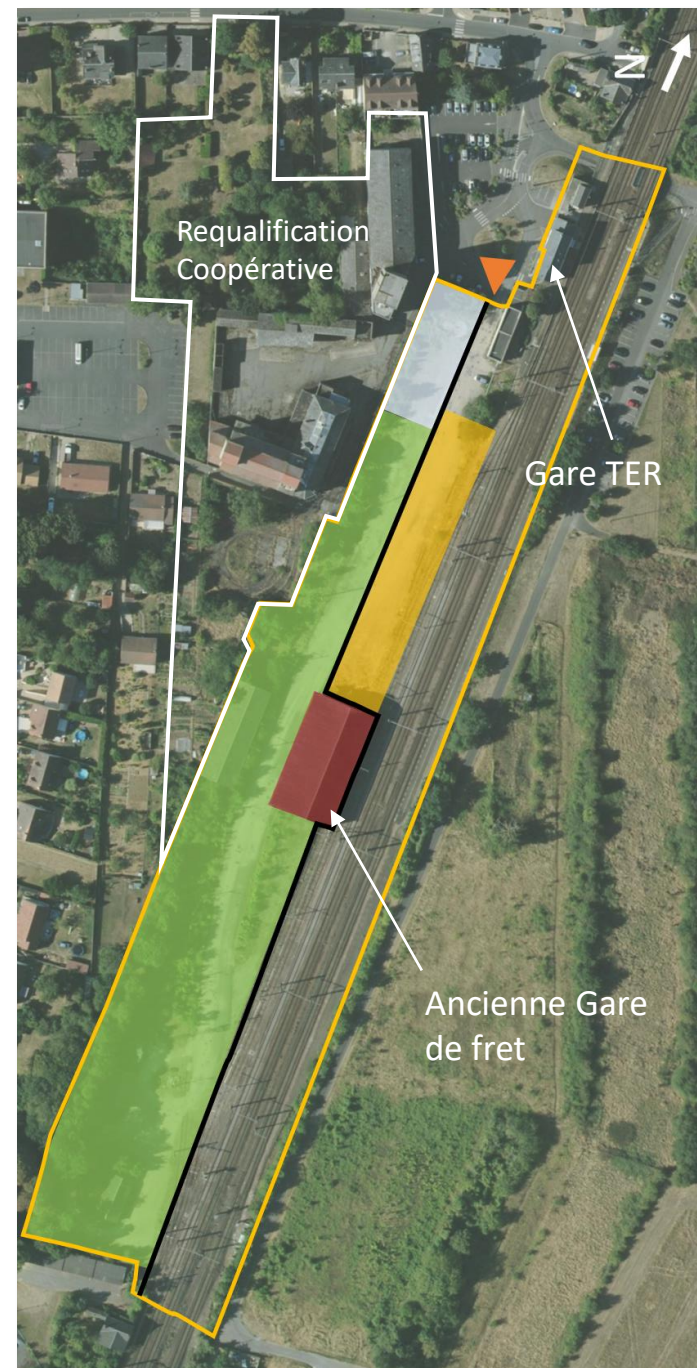


IV – Le plan d'action

Action Parc Urbain



CONCRÉTISATION





agence nationale
de la cohésion
des territoires



PRÉSENTATION DU DISPOSITIF « *PETITES VILLES DE DEMAIN* »

*Mercredi 14 décembre 2022
Salle Polyvalente Guy Bonin*